



Tuleva Fondid AS

Poolaastaruanne 01.01-30.06.2024

Juriidiline aadress:	Telliskivi 60/1 Tallinn, 10412 Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	14118923
Telefon:	+372 644 5100
E-mail:	tuleva@tuleva.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2024
Majandusaasta lõpp:	31.12.2024
Põhitegevusala:	pensionifondide valitsemine

SISUKORD

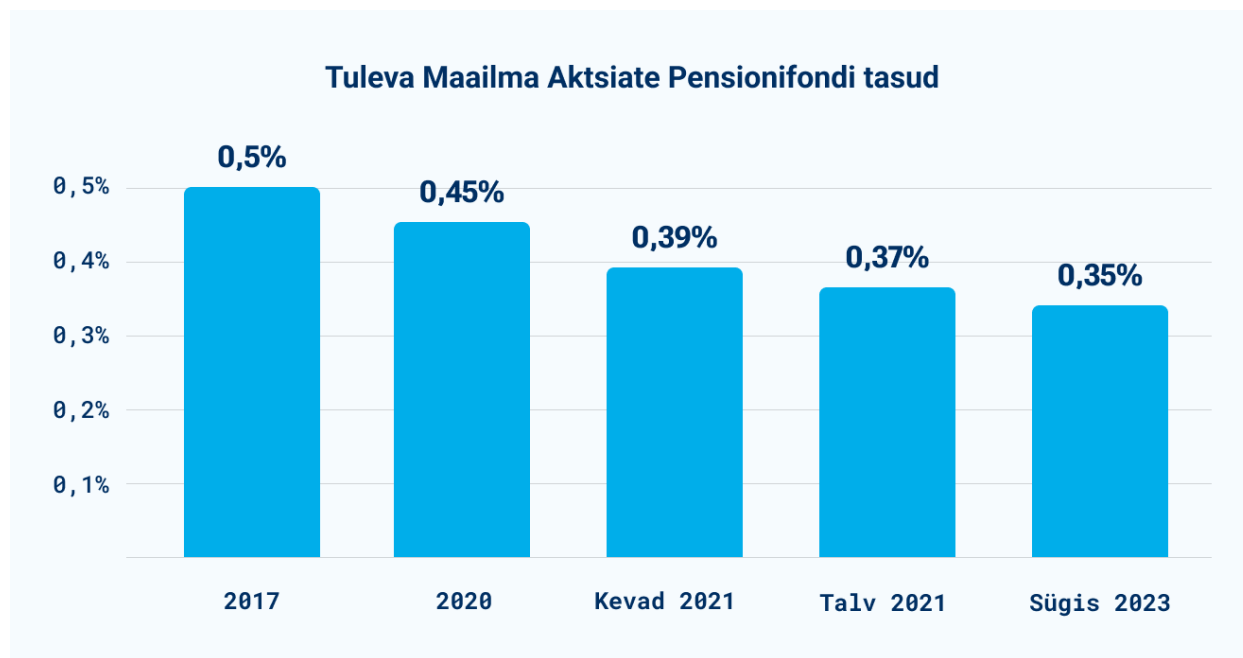
TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE POOLAASTAARUANNE	17
Bilanss	17
Kasumiaruanne	18
Raamatupidamise poolaastaruande lisad	19
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	19
Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid	22
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	22
Lisa 4 Finantsinvesteeringud	22
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	23
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	24
Lisa 7 Eraldised	24
Lisa 8 Omakapital	24
Lisa 9 Teenustasutulud	25
Lisa 10 Teenustasukulud	25
Lisa 11 Tööjõukulud	26
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 13 Seotud osapooled	27
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused	28
Lisa 15 Kohustuslike pensionifondide valitsemise aruanne	29
Juhatuse allkirjad 2024. I poolaasta aruandele	30

TEGEVUSARUANNE

Tuleva Fondid AS (edaspidi “Fondivalitseja”) on varahaldusettevõtte, mille aktsiad kuuluvad 100% Tulundusühistule Tuleva (edaspidi “Tuleva”). Fondivalitseja valitses 2024. I poolaastal kahte kohustuslikku kogumispensionit (ehk II samba) ja üht vabatahtlikku kogumispensionit (ehk III samba) pensionifondi ning tegutseb piiratud mahus kontohaldurina, võimaldades pensionifondidega liitunudel näha oma II ja III samba konto seisu, tootlust ning teha pensionifondide valiku- ja vahetusavaldusi. Fondivalitseja valitsetavate pensionifondide aruanded leiad tuleva.ee kodulehelt (alamjaotus Ühistu/Finantsaruanded).

Kui madalaks saavad tasud minna?

Madalad tasud on üks kindlmaid viise oma pensionivara tootluse tõstmiseks. See on ka loogiline: mida vähem maksad fondivalitsejale tasudeks, seda rohkem jääb tootlust sulle. Tulevas võivad kogujad olla kindlad, et mida rohkem meid üheskoos kogub, seda madalamaks lähevad tasud.



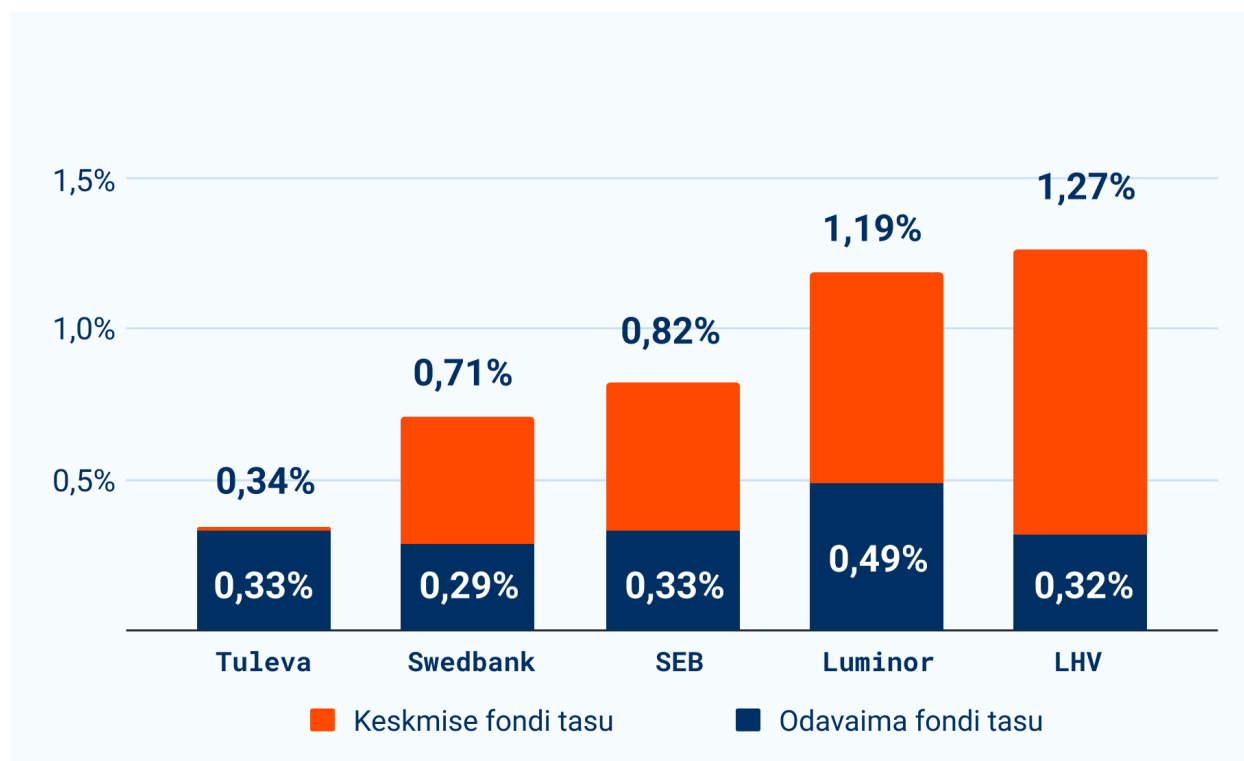
Graafikul on Tuleva suurima pensionifondi jooksvad tasud alates asutamisest.

Me peame oma tasudest katma kahte tüüpi kulusid. Muutuvkulude, nagu depootasu, tagatisfondi tasu ja pensionikeskusele makstavad registripidamise tasude määr on kindel protsent meie fondide varade mahust. (1) Nendega on lihtne: kui tasumäär muutub, saame ka

kohe tasu alandada. Nii tegime näiteks [eelmise aasta lõpus, kui meil õnnestus depootasu määr madalamale kaubelda](#).

Püsikulud, nagu palgad, kontor, IT-infrastruktuuri kulud, auditi kulud jm, tuleb katta sõltumata sellest, kui suur või väike on varade maht. Turulangus võib kiirelt varade mahtu langetada päris oluliselt. Teisest küljest, kui need kulud hästi kontrolli all hoida, saab nende arvelt pikas plaanis tasusid alandada.

Ühes asjas võid Tulevas kogudes aga kindel olla: meil on kõikide fondide tasud madalad. Teisel poolaastal vaatame koos nõukoguga uuesti meie fondide tasud üle ning otsustame, kas saame neid kiire varade kasvu tõttu veelgi alandada.



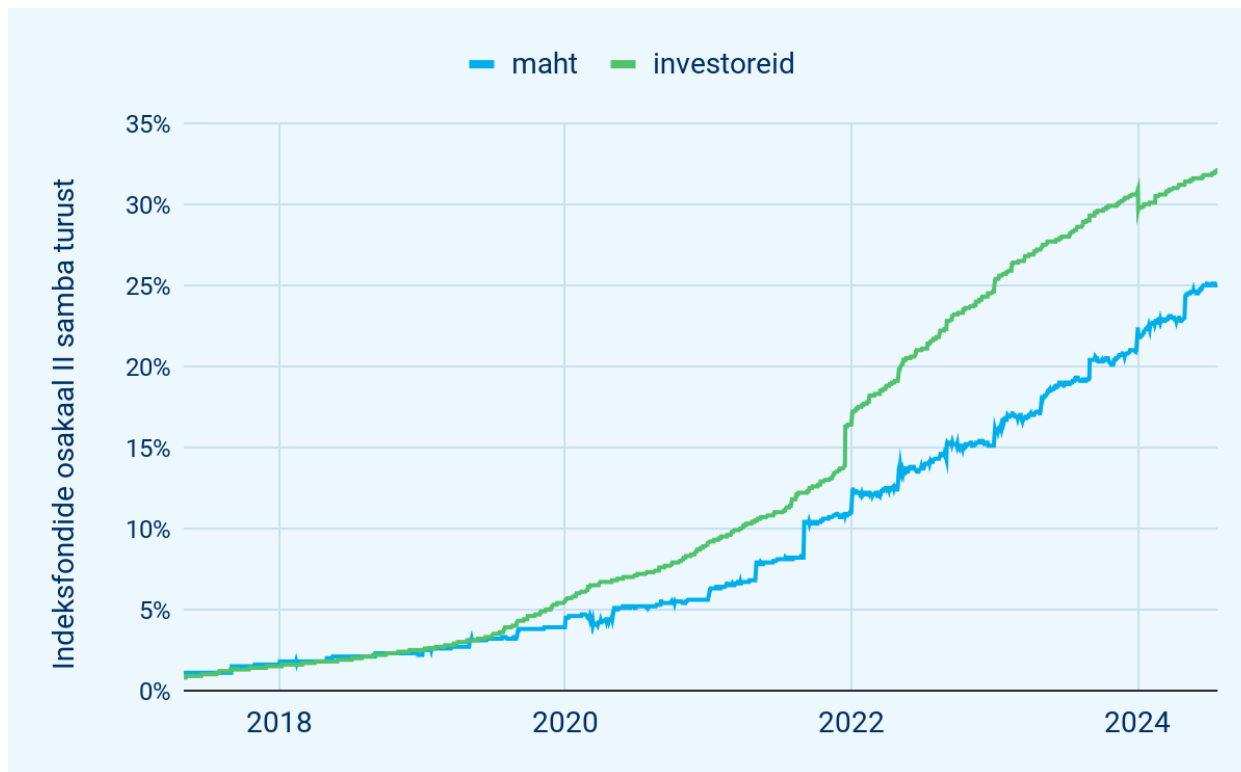
Graafikul on pensionifondide varade mahuga kaalutud keskmised jooksvad tasud fondivalitseja kaupa. Andmed seisuga 18.07.2024.

Enamik inimesi saab juba täna oma fondi tasu alandada lihtsalt sellega, et tõstavad oma teise või kolmanda samba vanast kõrge tasuga panga fondist madala tasuga indeksfondi üle.

Indeksfondide osakaal kasvab

Nii nagu mujalgi maailmas, suureneb ka Eestis indeksfondide osakaal. Tänapäevaks on neis juba veerand II samba mahust ja kolmandik kogujatest. Indeksfondid kasvavad kiiresti kahel põhjusel. Esiteks loositakse tööturule sisenevad noored juba viiendat aastat automaatselt suure

aktsiate osakaaluga indeksfondi. Teiseks vahetab igal aastal suur hulk inimesi oma kõrgete tasudega fondi mõne indeksfondi vastu.



Graafikul on indeksfondide osakaal teise samba pensionifondide investorite arvust ja varade mahust Pensionikeskuse andmetel 24.07.2024 seisuga

See on väga hea trend. Indeksfondide menukus on sundinud kõiki fondivalitsejaid lisama madala tasuga indeksfondi ka oma valikusse ja see on alandanud kõikide fondivalitsejate keskmisi tasusid.

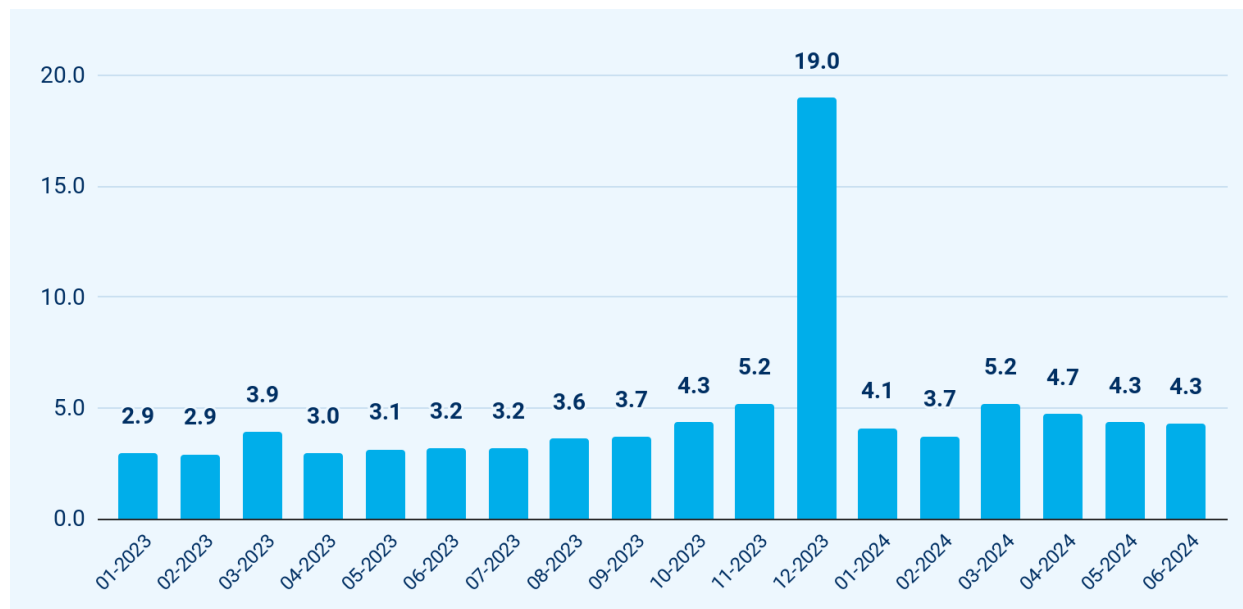
Tuleva kogujatena võime endale täie õigusega öelda, et tänu meile kõigile on Eesti pensionikogujate tasud madalamad ja valik parem. Teisalt on meil veel hulk tööd ees, sest 75% teise samba varast maksab veel jätkuvalt kõrgeid tasusid vanades pangafondides.

Sissemaksed kasvavad jõudsalt

Selle aasta esimese kuue kuuga lisasime meie, kes me Tulevas kogume, oma teise ja kolmanda samba kontodele 53 miljonit eurot sissemakseid. Seda on kolmandiku võrra enam kui aasta tagasi sama ajaga.

Tänavu aasta esimese kuue kuuga tegi üle 32 000 inimese sissemakse meie kolmanda samba fondi. Seda on 25% enam kui aasta varem. Ka need inimesed, kes möödunud aastal juba

kolmanda samba fondis kogusid, suurendasid oma sissemaksid – seda lausa 37% võrra võrreldes eelmise aasta esimese kuue kuuga.



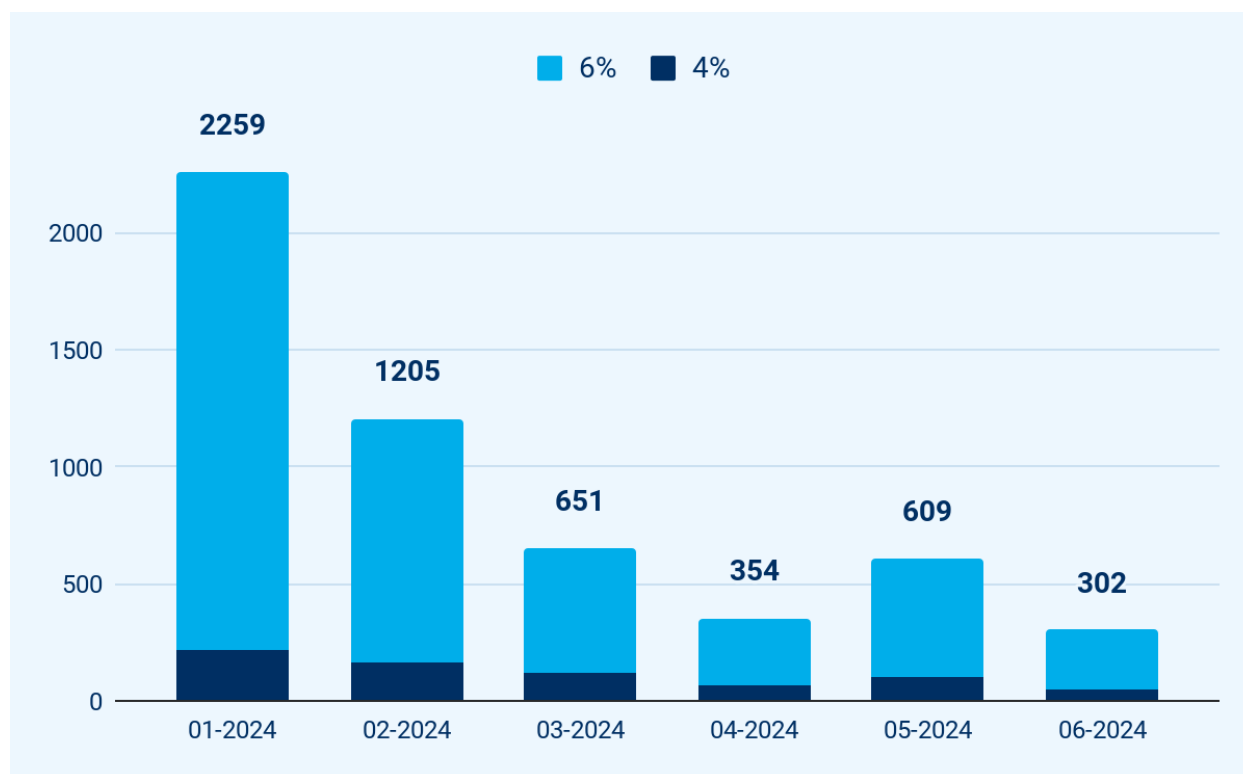
Graafikul on Tuleva III Samba Pensionifondi sissemaksete maht (miljonit eurot).

Kõige kindlam viis oma säästueesmärki täita on seadistada püsimakse. Praegu säästab automaatselt püsimaksega meie kolmandas sambas ligi 19 000 inimest. Seda on 30% enam kui aasta tagasi. Kui soovid samuti teha kogumise lihtsamaks, saad kolmanda samba sissemaks [teha siin](#).

Uus võimalus maksuvabalt veelgi rohkem koguda on suurendada oma teise samba sissemaksid. Ligi 4700 Tuleva kogujat on juba tõstnud oma teise samba sissemaks maksimaalse 6% peale brutopalgast. See on ligi viiendik kõigist Eesti inimeste tehtud sissemaksete tõstmise avaldusest, mida on kokku umbes 38 000.

Huvitav on see, et üsna märkimisväärne osa neist avalduse teinud inimestest koguvad ainult meie kolmandas sambas ja teine samm on mujal. Selleks ei pea isegi Tuleva koguja olema, et meie veebilehel avaldus ära teha. [See on lihtne ja võtab vaid mõne minuti](#).

Veel 760 inimest on Tulevas tõstnud sissemaksid 4% peale. Aga suur osa kogujatest ei ole veel avaldust teinud. Avaldust saab ju esitada novembri lõpuni ja on inimlik, et kipume jätma olulised asjad viimasele minutile. Ent hea meel on näha, et iga kord, kui me e-kirjaga seda meelde tuletame, teeb jälle hulk inimesi avalduse ära. Jätkame müksamist ka järgmistel kuudel. (2)



Graafikul on Tuleva kaudu teise samba sissemakse tõstmise avalduse teinud inimeste arv.

Kõige lihtsam viis rohkem säästa: maksa vähem tasudeks ära

Meil on üle 20 000 koguja, kes teevad sissemakseid meie kolmanda samba fondi, aga teist sammast koguvad mujal. Osa neist koguvad juba mõne panga madala tasuga indeksfondis, aga enamik on veel mõnes kõrge tasuga vanas pensionifondis. Neil on väga lihtne kohe oma säästumäära tõsta: lõpetada kõrge tasu maksmine fondivalitsejale. Kui sul on pensionikontole kogunenud 10 000 eurot, säästad kõrgema tasuga fondidest madala tasuga indeksfondi vahetades vähemalt kuus eurot iga kuu ja ligi 80 eurot aastas. Kui sul on kogunenud 20 000, siis veelgi rohkem. Nii kogud kohe rohkem.

Kõrge tasuga fondi madala tasu vastu vahetades saab kohe rohkem säästa



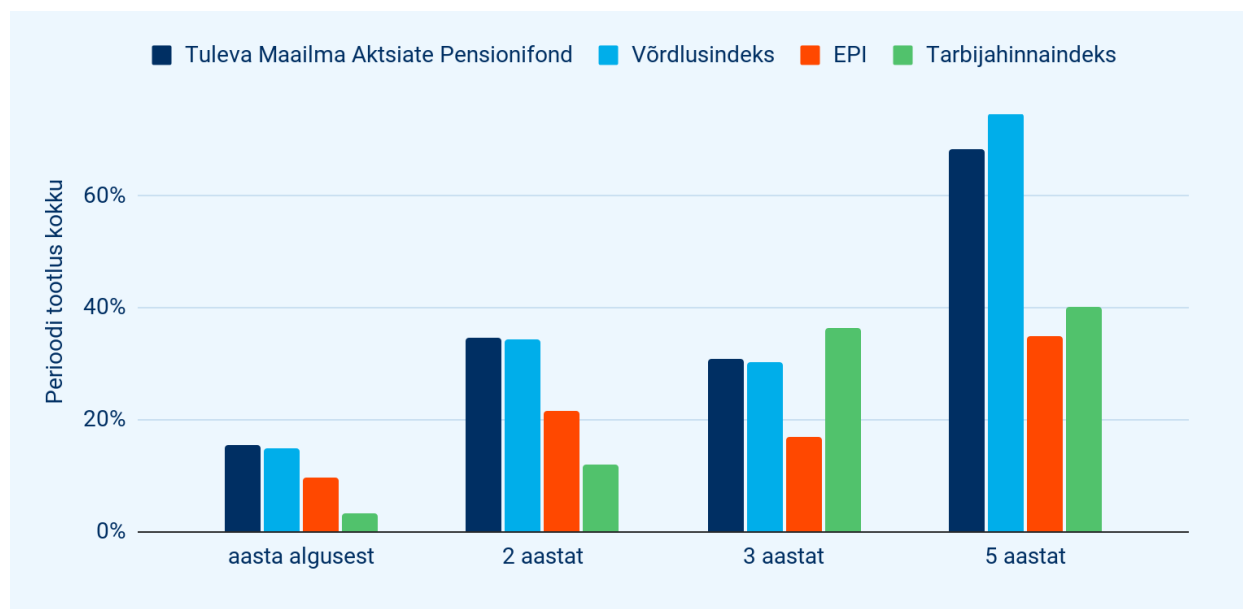
75% Eesti teise samba varast koguneb vanades pankade pensionifondides, mille keskmine tasu on ligikaudu 1,1% aastas. Graafik näitab kui palju need inimesed keskmiselt igal aastal tasudelt säästaksid kui viiksid oma vara madala tasuga indeksifondi. Tasude ja fondi mahtude info Pensionikeskuselt, arvutused Tuleva.

Esimese poolaastaga tegi selle lihtsa sammu 1182 meie teise samba kogujat, kes tõid kõrge tasuga fondidest ära ligi 12 miljonit eurot. Nemad säästavad nüüd tänu madalatele tasudele iga kuu vähemalt 10–12 000 eurot lisaks. [Teise samba vahetus võtab 2 minutit](#) ja ei maksa midagi.

Esimesel poolaastal jätkasid aktsiaturud kasvamist

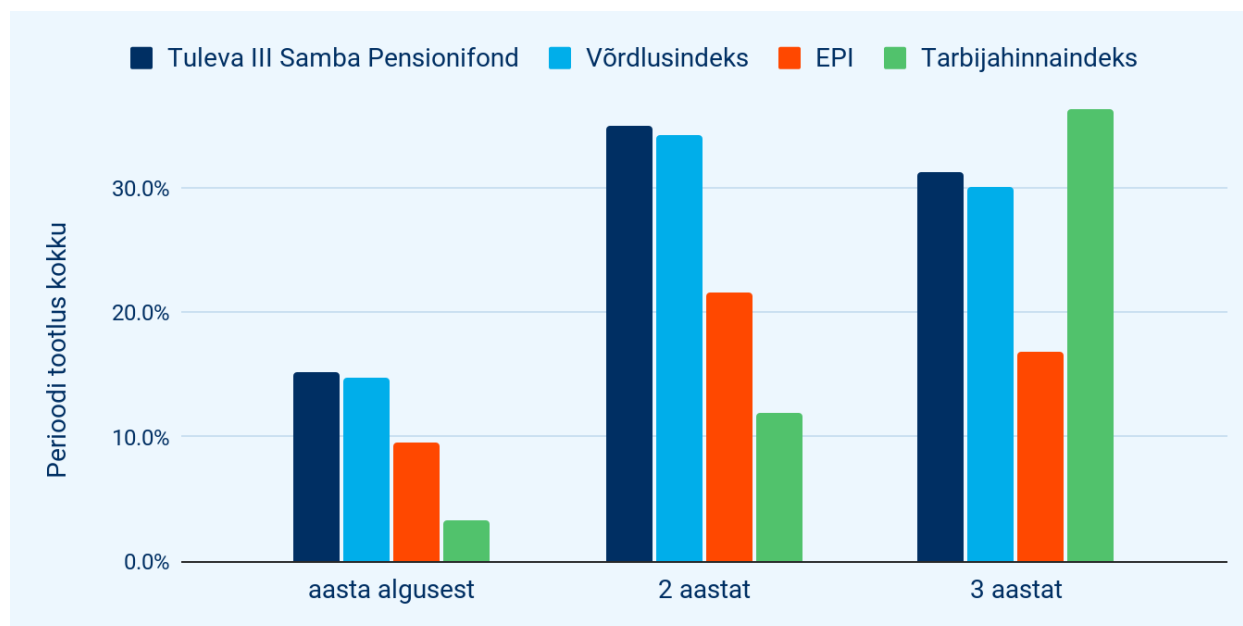
Selle aasta esimese kuue kuuga kasvasid maailma aktsiaturud keskmiselt 15%. Maailmaturg ei liigu alati sirgjoones üles: näiteks napilt kaks aastat tagasi algas aasta sama suure langusega. Pole võimalik täpselt ennustada, milline saab olema meie vara tootlus pika aja jooksul. Küll aga saame hoolitseda selle eest, et [meie vara tootlus püsib samas taktis maailma väärtpaberiturgude keskmise tootlusega](#).

Suunates regulaarselt iga kuu tükikese oma sissetulekust kogu maailma ettevõtete aktsiatesse, suurendame järjest oma osalust maailmamajanduse vedurites. See on ajalooliselt olnud parim viis tagamaks, et vara kasvab käsikäes maailmamajanduse kasvuga ja edestab inflatsiooni. (3)



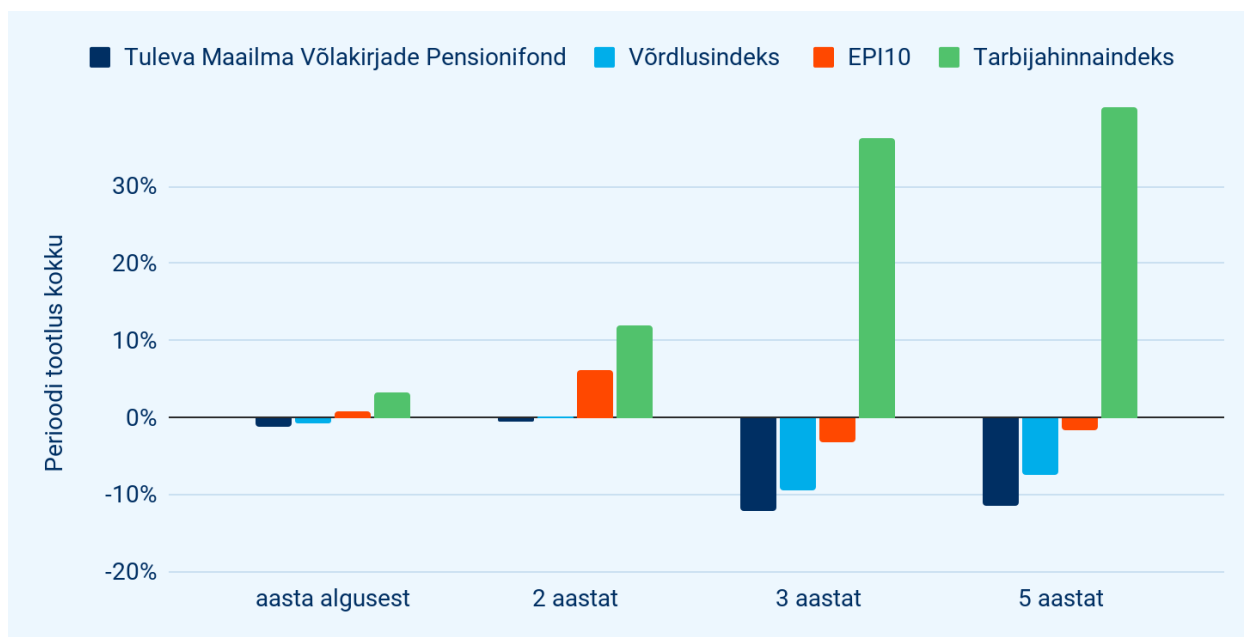
Graafikul on Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifondi tootlus võrrelduna maailma aktsiaturu indeksi (MSCI ACWI), Eesti pensionifondide keskmise (EPI) ja Eesti inflatsiooniga. Allikad: Pensionikeskus 28.06.2024, MSCI ja Eurostat.

Meie kolmanda samba fondil ei ole veel viit aastat ajalugu. Sarnaselt meie teise samba aktsiafondile jälgendab ka Tuleva III Samba Pensionifond maailma aktsiaturgude keskmist.



Graafikul on Tuleva III Samba Pensionifondi tootlus võrreldes maailma aktsiaturu indeksi (MSCI ACWI), Eesti teise samba pensionifondide keskmise (EPI) ja Eesti inflatsiooniga. Allikad: Pensionikeskus 28.06.2024, MSCI ja Eurostat.

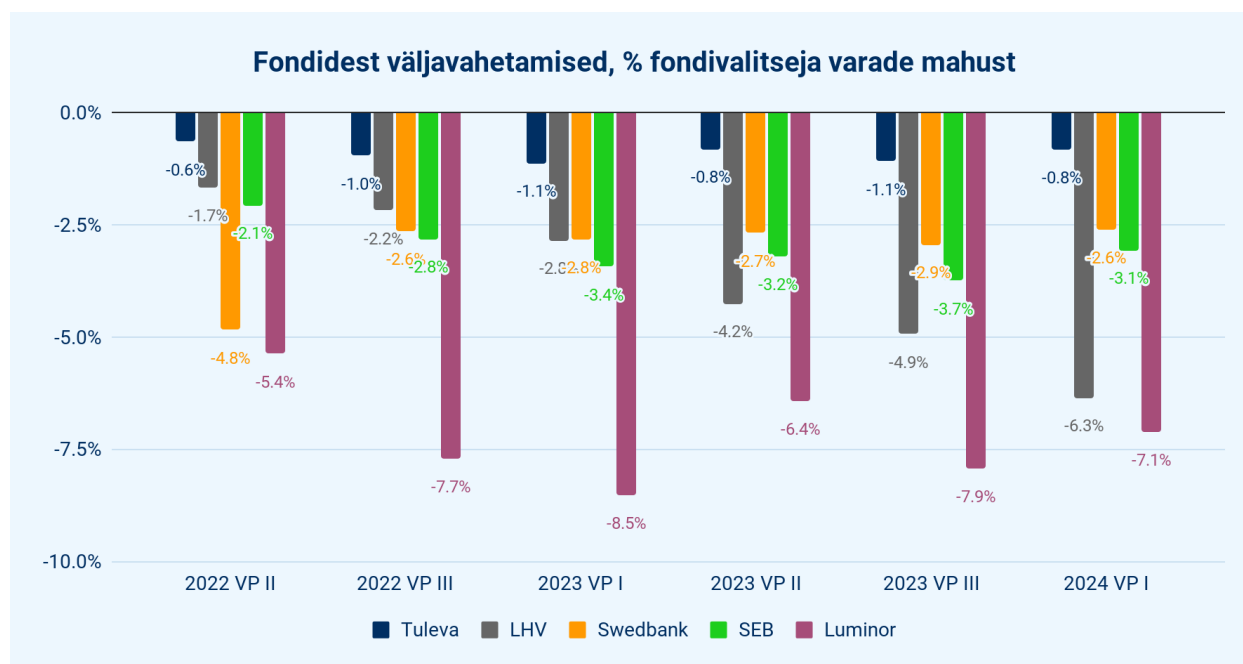
Maailma võlakirjaturgude ja Tuleva Maailma Võlakirjade Pensionifondi tootlus oli esimesel poolaastal kergelt negatiivne, kuna maailma võlakirjade intressimäärad kerkisid võrreldes aasta algusega veidi. (4) Hoolimata sellest väikesest langusest on poolteist aastat kõrgemat intressitulu võlakirjaomanike 2022. aasta 15% suurust väärtuse langust tasahaaval, kuid järjekindlalt vähendanud. Praeguseks on meie võlakirjafondi osaku hinna langus 2022. aasta algusega võrreldes vähenenud 11%-ni. Kui intressimäärad jäävad samale tasemele, lisab intressitulu, pärast makse ja fonditasusid, meie fondi osaku hinnale aastas 2–3%.



Graafikul on Tuleva Maailma Võlakirjade Pensionifondi tootlus võrrelduna maailma võlakirjaturu indeksi (50% Global Aggregate ja 50% Euro Aggregate), Eesti konservatiivsete pensionifondide keskmise (EPI10) ja Eesti inflatsiooniga. Allikad: Pensionikeskus 28.06.2024, Bloomberg ja Eurostat.

Sihikindlad kogujad ei vaheta fonde tihti

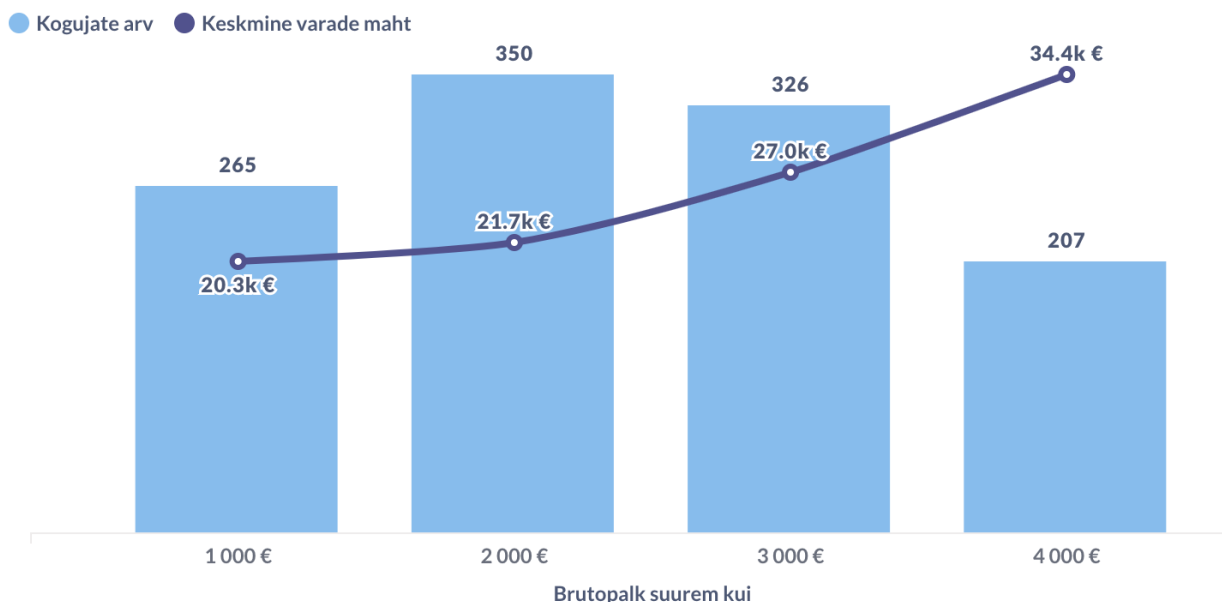
Kogumisel on oluline, et püsik kursil nii headel kui halbadel aegadel. Sihikindel koguja ei vaheta fondi, kui müügimees tuleb kaubanduskeskuses keelutama; ei katkesta kolmanda samba sissemakseid, kui turud langevad; ei lahku teisest sambast enne, kui on aeg pensionile minna. Elul on pakkuda palju ahvatlusi ja lihtne on leida mõjuvaid põhjuseid, miks kogumine katki jätta. Meil on hea meel, et Tulevas kogujad ei jäta tuleviku rahalise heaolu kindlustamist pooleli.



Graafikul on teise samba fondidest teise fondi vahetajate varade maht fondivalitseja varade mahust fondivalitseja kaupa

Seepärast pole ime, et meie kogujatel on pensionikontole kogunenud rohkem kui nende eakaaslastel – näed seda siit [võrdluskalkulaatorist](#).

Paar kuud tagasi vaatasime oma noorte (alla 35-aastaste) aktiivsete kogujate seisu ja uurisime, kas suurema pensionivara põhjuseks on ainult kõrgem palk või on neil veel mõni salanipp. Leidsime, et Tulevas kogujad edestavad ka oma sarnase sissetulekuga eakaaslasi, [sest nad lihtsalt säästavad rohkem ja nende pensionivara on teeninud kõrgemat tulu](#).



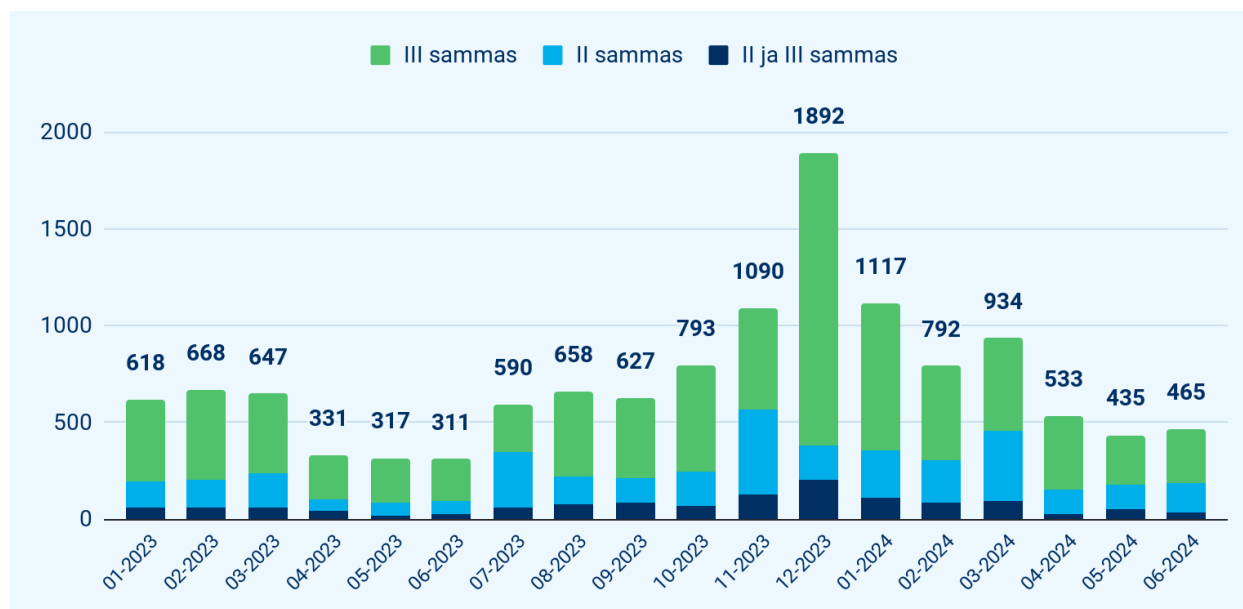
Graafikul on Tuleva sihikindlate noorte kogujate jaotus viimase kuupalga järgi. Pensionikeskuse andmed ja Tuleva arvutused on 2024. aasta aprilli lõpu seisuga.

Uusi kogujaid lisandub järjekindlalt mõõdukas tempos

Tulevas kogub oma teist või kolmandat sammast juba üle **70 000** inimese, aga suurem osa Eesti inimesi pole meist veel kuulnudki. Seepärast otsime järjest uusi võimalusi, et jõuda inimesteni, kelle sõbrad veel Tulevas ei kogu. Samuti tahame müksata järgmist sammu astuma neid, kes on juba huvi tundnud.

Seni oleme kasutanud Meta erinevaid platvorme (ennekõike Facebooki) oma blogipostituste tasuta ja makstud levitamiseks. Viimase aasta jooksul oleme ka teisi kanaleid katsetanud selleks, et mitte liialt ühest sõltuda. Näiteks sõlmisime Delfi Ärilehega kokkuleppe nende [Investeeri portaali](#) toetamiseks, lõime [Instagrami konto](#) ning katsetame ka Postimehe online-reklaamidega.

Iga kuu teeb mitusada inimest esimese sammu: avab meil kas oma kolmanda samba, toob üle teise samba või teeb mõlemat. Muidugi tahaks, et see number oleks suurem. Meiega kogub oma teist sammast ju napilt 6% Eesti kõigist teise samba kogujatest. Kolmandat sammast kogub meiega küll kolmandik kogu turust, aga kolmanda samba turg ise on alles lapsekingades – napilt iga kuues Eesti palgasaaja tegi eelmisel aastal oma kolmandasse sambasse sissemaksed.

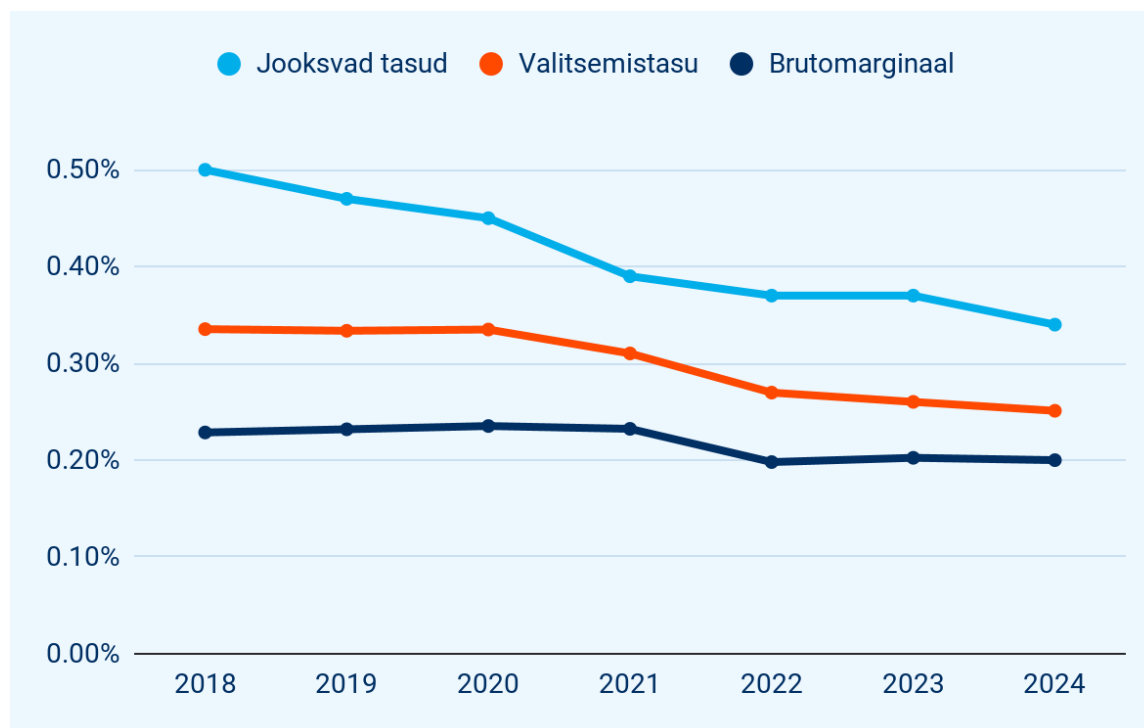


Graafikul on lisandunud uued kogujad kuude kaupa. Allikas: Tuleva arvutused Pensionikeskuse andmetel.

Peame siiski meeles pidama, et uute klientide leidmise kulud peame ju meie, Tulevas kogujad, ise kinni maksma. Samuti ei ole hea, kui inimesed teevad reklaami või agressiivse müügitaktika tõttu otsuse, mida nad ei ole piisavalt põhjalikult läbi mõelnud. Seepärast on ja jääb meie teavitustegevus ikka mõõdukaks. Parim reklaam on rahulolevad kogujad. Just sellepärast on uute Tuleva liitujatega rääkides alati hea kuulda, et enamiku puhul on liitumise ajendiks see, et sõber soovitas.

Finantstulemus oli väga hea

Tuleva suurem varade maht tähendab ka rohkem tulu. Esimese kuue kuuga teenisime ligi miljon eurot valitsemistasu. Peale muutuvkulude mahaarvamist jäi meil püsikulude katteks brutomarginaali 0,8 miljonit eurot ehk 66% enam kui eelmisel aastal esimese kuue kuuga.



Graafikul on Tuleva pensionifondide mahuga kaalutud keskmine jooksev tasu ja valitsemistasu ning brutomarginaal. Allikas Tuleva.

Esimesel poolaastal meie püsikulud kasvasid peamiselt palgakulu tõttu. Palgakulu kasvas ennekõike uute inimeste lisandumise tõttu. Oleme Tuleva algusest peale väga väikese tiimiga hakkama saanud, aga lisandunud kogujate arv ja varade maht ning finantsvaldkonna järjest kasvav regulatiivne keerukus on suurendanud ka meil vajadust tiimi täiskohaga töötajatega tugevdada. Ent sellegipoolest oleme endiselt oma 13 töötajaga kõige väiksema tiimiga fondivalitseja. Kuna meie tulud kasvasid kuludest oluliselt kiiremini, teenisime esimese poolaastaga korraliku ärikasumi.

Nagu alati, mõjutab puhaskasumit oluliselt meile kuuluvate Tuleva pensionifondide osakute ümberhindamine. Seekord andis osaku hinna kasv suure tüki puhaskasumile juurde, kuigi mõnikord vähendab see kasumit oluliselt. Me ei arvesta fondiosakute hinna muutust oma tegevuse hindamisel. Oleme ju Tuleva asutamisest peale liikmetega kokku leppinud, et meie omakapital on investeeritud meie pensionifondi osakutesse ja selle üles-alla kõikumised ei ole meie kontrolli all.

See aruanne ei sisalda ka tükikest meie tegevuskuludest, mis on jäänud ajalooliselt fondivalitseja emafirma ehk Tulundusühistu Tuleva kanda. Peamiselt on see tööpanuste kulu, kus ühistu annab Tuleva heaks tehtud töö eest liikmele tööpanusega [liikmekapitali](#). Esimese poolaasta jooksul kandis ühistu neid kulusid 46 640 euro väärtuses.

	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023
Teenustasutulud	995 194	656 947

Teenustasukulud	-166 143	-157 058
Tööjõukulud	-365 669	-288 915
Mitmesugused tegevuskulud	-219 906	-215 439
Ärikasum (EBITDA)	243 476	-4 465
Finantstulud ja -kulud	909 724	587 171
Põhivara kulum	-21 252	-20 473
Aruandeperioodi puhaskasum	1 131 948	562 233

Tabelis on Tuleva Fondid AS peamised finantsnäitajad.

Huvikaitse: Finantsinspektsiooni määratud trahv ootab veel kohtulahendit

Eelmise aasta lõpus määras Finantsinspektsiooni meile trahvi teavitustegevuse eksimuste pärast. Otsustasime trahvi selle aasta alguses kohtus vaidlustada. Selle aruande kirjutamise hetkel on meil info, et kohus plaanib otsuse langetada septembris.

Aga kohtuarutelu on vaid üks osa probleemi lahendamisest. Vahepeal oleme kohtunud nii Finantsinspektsiooni kui ministeeriumite esindajatega, et arutleda pensionifondidest rääkimise probleemide üle. Me ei usu jätkuvalt, et pensionifondidest ausalt rääkimine peaks olema nii keeruline, et seda ainult advokaatide kaudu saaks teha.

Teeme nüüd väljamaksed paremaks

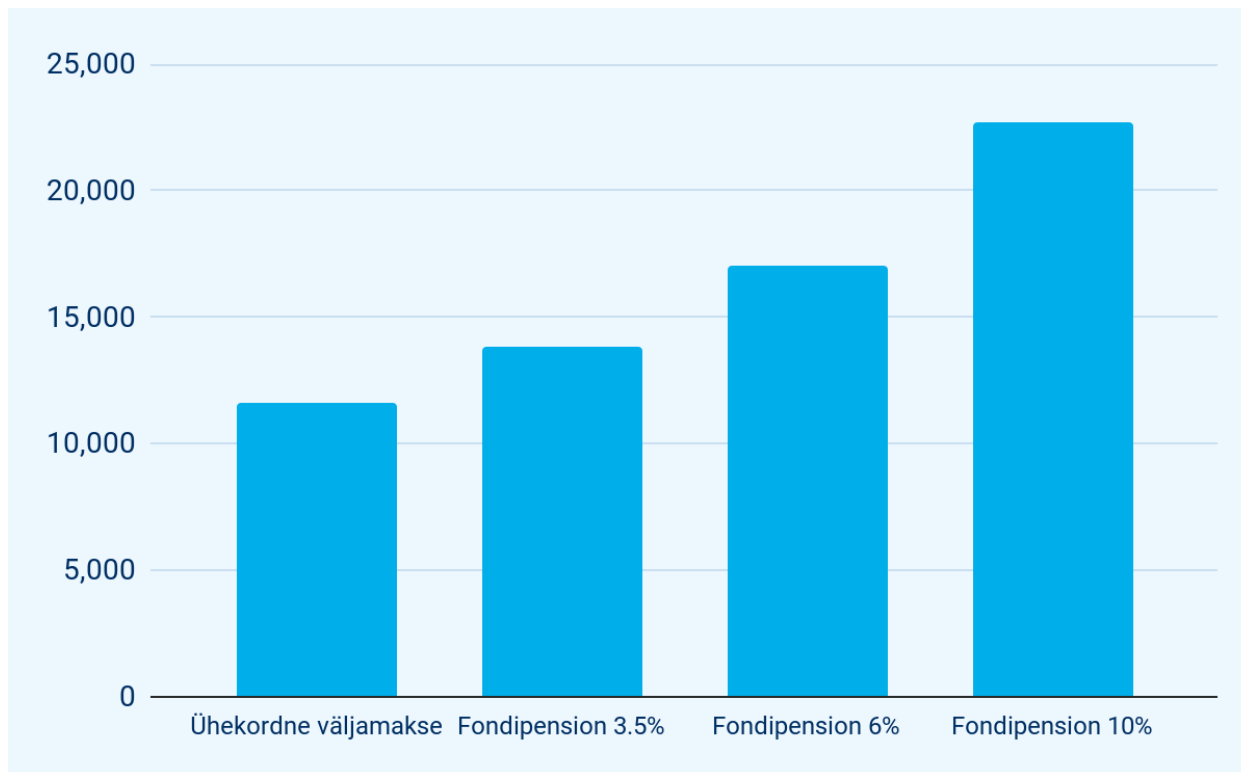
Kogume oma pensionikontole vara ikka selleks, et seda ühel päeval kasutama hakata. [Tuleva alguses nägime kõvasti vaeva](#), et riik võtaks pensionivara kasutamisel ära tarbetud piirangud. Tänapäeval on need piirangud kaotatud ja ligi 50 000 Eesti inimest, kes on jõudnud viimase nelja aastaga eelpensioni ikka, on saanud oma teise samba vara kasutusele võtta nii, nagu nad ise seda soovivad.

Pensionivara kasutamise otsus on sama oluline, kui selle kogumise otsus ja valikute rohkus ei pruugi alati viia inimese jaoks parima tulemuseni. Eelmisel aastal võtsid pensionieas kogujad oma pensionikontolt välja ühekordse väljamaksena ligi 70 miljonit eurot, tasudes sellelt ligi seitse miljonit eurot tulumaksu. Meie meelest on see kogujate jaoks tarbetult suur kulu.

Me oleme üsna kindlad, et enamus inimesi ei võtnud raha välja selleks, et see kohe ära kulutada. Tõenäoliselt suunasid nad raha pangadeposiiti või mujale ja plaanivad seda kasutada vähehaaval üle pikkade aastate. Raha võtsid nad fondipensioni asemel ühekorraga välja lihtsalt selleks, see lõpuks "oma kätte" saada.

Meie ees seisab proovikivi, kuidas saame aidata teise ja kolmanda samba kogujatel mõista, et pensionivara kasutamiseks ei pea seda kandma oma pangakontole seisma ja maksma selle eest tulumaksu. Regulaarsed väljamaksed sammastest on ju tulumaksuvabad. 65-aastane Eesti inimene saab niimoodi oma pensionisammastest 19 aasta jooksul tõenäoliselt viiendiku või

isegi kaks korda rohkem raha kätte, kui seda ühekorraga välja võttes ja seda kasvõi panga hoiusele pannes.



Graafik võrdleb, kui palju raha saab koguja, kui ta võtab kogu summa välja ühekordse väljamaksena ja paneb selle 3,5% tootlusega hoiusele, kasutades igal aastal 19 aasta jooksul vaid osa sellest. Võrdluseks on fondipensioni ehk regulaarsete väljamaksete valik, mille aastane tootlus jääb vahemikku 3,5% kuni 10%.

Tegime juunis väljamaksete arendustöödega algust ja loodame juba lähikuudel esimese versiooniga avalikkusesse tulla. Samas on see alles pikema töö esimene etapp. Kui sina, sinu sugulane, kolleeg või tuttav on just jõudmas kohta, kus nad plaanivad kogutud pensionivara kasutama hakata, suuna nad meie juurde. Nii õpime kõige kiiremini, mis on kogujate jaoks tähtis.

Head kogumist!

Tõnu Pekk

Tuleva Fondid AS juhatuse liige ja fondijuht

- (1) Pensionifondide omamoodi regulatsiooni tõttu peab meie teise samba fondide valitsemistasu katma nii depootasu kui tagatisfondi tasu. Kolmandas sambas makstakse depootasu otse fondi arvelt ja tagatisfondi tasu puudub. Koguja jaoks ei ole tegelikult vahet, sest mõlemal juhul kajastuvad kõik kulud fondi jooksvate tasude määras. Seepärast tasubki [fondi puhul alati vaadata jooksvaid tasusid](#).
- (2) Avalduse sissemakse tõstmiseks või langetamiseks saad teha tegelikult igal ajal ka pärast novembrit. Lihtsalt kui tahad, et sinu II samba sissemakse tõuseks uue aasta algusest, siis tuleb avalduse ära teha enne novembri lõppu. Hiljem tehtud avaldused jõustuvad alles 2026. aasta alguses.
- (3) Seda, et maailma aktsiaturgude pikaajaline tootlus on järjekindlalt ületanud inflatsiooni, leiavad täna ühe kõige põhjalikuma väärtpaberiturgude andmebaasi loojad, London Business Schooli professorid Dimson, Marsh ja Staunton. Nende andmebaasi iga-aastane kokkuvõte on kättesaadav [siin](#).
- (4) Völakirjad on teise sõnaga fikseeritud tootlusmääraga väärtpaberid, mille hind tõuseb kui intressimäärad langevad ja vastupidi.

RAAMATUPIDAMISE POOLAASTAARUANNE

Bilanss

(eurodes)

		Lisa	30.06.2024	31.12.2023
VARAD				
Raha ja raha ekvivalendid	2	218 949	83 088	
Tähtajalised hoiused		250 000	300 000	
Nõuded ja ettemaksed	3, 13	226 695	150 077	
Finantsinvesteeringud	4	6 995 342	6 085 626	
Materiaalne põhivara		21 763	16 329	
Immateriaalne põhivara	5	221 833	151 288	
VARAD KOKKU		7 934 582	6 786 408	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Võlad ja ettemaksed	6	223 179	206 953	
Eraldised	7	100 000	100 000	
KOHUSTUSED KOKKU		323 179	306 953	
Aktsiakapital		3 000 000	3 000 000	
Kohustuslik reservkapital		300 000	300 000	
Täiendav reservkapital		1 242 626	1 242 626	
Aruandeperioodi kasum		1 131 948	879 573	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum		1 936 829	1 057 256	
OMAKAPITAL KOKKU	8	7 611 403	6 479 455	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 934 582	6 786 408	

Lisad lehekülgedel 19 kuni 29 on raamatupidamise poolaastaruande lahutamatud osad.

Kasumiaruanne

(eurodes)

	Lisa	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023
Teenustasutulud	9, 13	995 194	656 947
Teenustasukulud	10	- 166 143	- 157 058
Finantstulud ja - kulud			
Intressitulud		8	6
Finantsinvesteeringute õiglase väärtuse muutus	4	909 716	587 165
Tegevuskulud			
Tööjõukulud	11, 13	- 365 669	- 288 915
Mitmesugused tegevuskulud	12	- 219 906	- 215 439
Põhivara kulum ja väärtuse langus		- 21 252	- 20 473
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)		1 131 948	562 233

Lisad lehekülgedel 19 kuni 29 on raamatupidamise poolaastaruande lahutamatud osad.

Raamatupidamise poolaastaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Tuleva Fondid raamatupidamise poolaastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Tuleva Fondid on koostanud väikeettevõtja lühendatud aruande. Raamatupidamise poolaastaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise poolaastaruanne on auditeerimata.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke. Tähtajaliste hoiuste all näidatakse krediitdiasutustesse paigutatud hoiuseid tähtajaga kuni 12 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara

- Kontoritehnika 3 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uute protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse immateriaalseks põhivaraks juhul, kui eksisteerivad tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arvutitarkvara 3 aastat
- Arendusväljaminekud 10 aastat

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud poolaastaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Teenustasutulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud ja ettevõttel on tekkinud summale nõudeõigus.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetel rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid

(eurodes)

	30.06.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	218 949	83 088
Kokku	218 949	83 088

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	Lisa	30.06.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed seotud osapooltele	13	168 199	131 919
Muud nõuded ja ettemaksed		58 496	18 158
Nõuded ja ettemaksed kokku		226 695	150 077

Lisa 4 Finantsinvesteeringud

(eurodes)

2024. aasta	Bilansiline väärtus perioodi alguses	Ostetud/ Müüdud	Soetus- maksumus	Väärtuse muutus	Kogus(tk)	Turuhind ühikule 30.06.2024 (EUR)	Bilansiline väärtus perioodi lõpuks
Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifond	5 901 897	0	0	911 817	5 747 351	1.18554	6 813 714
Tuleva Maailma Võlakirjade Pensionifond	183 729	0	0	-2 101	306 250	0.59307	181 628
Finantsinvesteeringud kokku	6 085 626	0	0	909 716	6 053 601		6 995 342

	Bilansiline väärtus perioodi alguses	Ostetud/ Müüdnud	Soetus- maksumus	Väärtuse muutus	Kogus (tk)	Turuhind ühikule 31.12.2023 (EUR)	Bilansiline väärtus perioodi lõpuks
2023. aasta							
Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifond	4 956 171	0	0	945 727	5 747 351	1.02689	5 901 897
Tuleva Maailma Võlakirjade Pensionifond	174 838	0	0	8 890	306 250	0.59993	183 729
Finantsinvesteeringud kokku	5 131 009	0	0	954 617	6 053 601		6 085 626

Finantsinvesteeringutena on kajastatud Tuleva Fondid AS poolt valitsetavate kohustuslike pensionifondide osakud. Vastavalt IFS § 68 lg 2 peab pensionifondi valitseja omama vähemalt 0.5% tema valitsetavate kohustuslike pensionifondide osakutest. Kohustusliku pensionifondi moodustamisele järgneval kolmel aastal peab pensionifondi valitseja omama vähemalt kahte protsenti selle pensionifondi osakutest.

Lisa 5 Immateriaalne põhivara (eurodes)

Arvutitarkvara

Saldo seisuga 31.12.2023

Soetusmaksumus	484 326
Akumuleeritud kulum	-333 038
Jääkmaksumus	151 288

01.01-30.06.2024 toimunud muutused

Ostud ja parendused	86 937
Amortisatsioonikulu	- 16 392

Saldo seisuga 30.06.2024

Soetusmaksumus	571 263
Akumuleeritud kulum	- 349 430
Jääkmaksumus	221 833

Immateriaalse varana on arvele võetud Tuleva veebileht, veebirakendus ja nende edasiarendused ning kasvuprojekt. 2024. a esimeses pooles tehti Tuleva veebirakendusse mh järgmised arendused: II samba avalduste esitamise võimalus Coop Panga äpi kaudu, sisselogimise ja avalduste esitamise võimalus Coop Panga internetipanga kaudu ja uus tootluse võrdluskalkulaator. Arendati edasi Tuleva veebilehte.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2024	31.12.2023
Võlad hankijatele	41 675	52 507
Muud lühiajalised võlad	46 475	43 216
Maksuvõlad	64 828	50 391
Võlad töövõtjatele	70 201	60 839
Võlad ja ettemaksed kokku	223 179	206 953

Lisa 7 Eraldised

(eurodes)

	30.06.2024	31.12.2023
Muud eraldised	100 000	100 000

Finantsinspeksioon määras Tuleva Fondid AS-ile teavitustegevuse reeglite rikkumise eest 2023. a juulis toimunud Meta kampaanias 100 000 eurose trahvi. Aruande koostamise hetkel ei olnud trahviotsus veel jõustunud.

Lisa 8 Omakapital

	30.06.2024	31.12.2023
Aktsiakapital (eurodes)	3 000 000	3 000 000
Aktsiate arv (tk)	3 000 000	3 000 000
nimiväärtus (eurodes)	1	1

Täiendav reservkapital 1 242 626 eurot (31.12.2023 seisuga 1 242 626 eurot) koosneb järgmistest kirjetest:

- 1 040 903 eurot - 2019. aasta kevadel Tulundusühistu Tuleva liikmete poolt ühistu liikmekapitali panustatud summa, mille ühistu kandis fondivalitsejale omavahenditeks. Selle eest osteti fondivalitseja poolt valitsetava Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifondi omaosakuid (täiendav info lisas 4). Tegemist on põhikirjas defineeritud reserviga, millest saab vajadusel teha väljamakseid.
- 201 723 eurot - Tulundusühistu Tuleva poolt tehtud mitterahalised sissemaksed ühistu tööpanuste eest tehtud immateriaalse põhivara ületoomiseks fondivalitsejasse. Tegemist ei ole põhikirjas defineeritud reserviga, reservi kasutatakse vajadusel täiendavate sissemaksete tegemiseks emaettevõtte poolt ning reservist võib teha väljamakseid.

Lisa 9 Teenustasutulud

(eurodes)

	Lisa	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023
Valitsemistasud Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifondist	13	717 085	503 204
Valitsemistasud Tuleva Maailma Võlakirjade Pensionifondist	13	13 024	12 659
Valitsemistasud Tuleva III Samba Pensionifond	13	265 085	141 084
Teenustasutulud kokku		995 194	656 947

Lisa 10 Teenustasukulud

(eurodes)

	01.01-30.06.2024	01.01 -30.06.2023
Depootasu	80 081	105 606
Järelvalve- ja garantiitasu mahuosa	38 180	19 911
Registripidajatele makstavad tasud	47 882	31 541
Teenustasukulud kokku	166 143	157 058

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	Lisa	01.01-30.06.2024	01.01 -30.06.2023
Palgakulu		275 390	217 565
Sotsiaalmaksud		90 279	71 350
Tööjõukulud kokku	13	365 669	288 915
 Töötajate keskmine arv		13	8

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.01-30.06.2024	01.01 -30.06.2023
Kasvu- ja teavitustegevuskulud	40 955	42 716
IT püsikulud	37 197	28 838
Kontoriga seotud kulud	35 043	18 900
Audit ja raamatupidamine	30 916	18 206
Juriidilised teenused	19 715	5 855
Fondidega seotud kulud	16 396	15 852
Juhtimiskonsultatsioonid	13 925	35 280
Koolitus- ja töötajatega seotud kulud	12 482	8 342
Järelvalvetasud	5 000	5 000
Muud tegevuskulud	4 235	11 521
Registri- ja hooldustasud püsikuluna	2 978	2 830
Personaliotsingu kulud	1 064	22 099
Mitmesugused tegevuskulud kokku	219 906	215 439

Pensionifondi valitseja omavahendite miinimumnõude arvestuses püsivate üldkulude katmiseks käsitletakse püsivate üldkuludena 25% fondivalitseja püsivatest üldkuludest vastavalt investeerimisfondide seaduse § 334 lõike 3 punktile 3, mis on arvutatud viimase aktsionäride üldkoosolekul kinnitatud majandusaasta aruande alusel.

Vastavalt nimetatud arvestuspõhimõtetele on 2024. aasta püsivate üldkulude summa 357 322 eurot (2023. aastal 457 680 eurot).

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

AS Tuleva Fondid aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) Omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud)
- 2) AS Tuleva Fondid poolt valitsetavad fondid
- 3) Juhatuse liikmed
- 4) Nõukogu liikmed
- 5) Eespool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted

AS Tuleva Fondid emaettevõtteks on Tulundusühistu Tuleva, mis on registreeritud Eestis. Saldod ja tehingud emaettevõttega:

	Kulud	Nõue	Kohustus
	01.01-30.06.2024	30.06.2024	30.06.2024
TÜ Tuleva	0	0	4 406

	Kulud	Nõue	Kohustus
	01.01-30.06.2023	31.12.2023	31.12.2023
TÜ Tuleva	13 061	0	2 282

AS Tuleva Fondid tehingud ja saldod valitsetavate fondidega olid järgnevad:

Valitsemistasud	Tulud	Nõue	Tulud	Nõue
	01.01-30.06 2024	30.06.2024	01.01 -30.06 2023	31.12.2023
Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifond	717 085	121 291	503 204	95 819
Tuleva Maailma Völakirjade Pensionifond	13 024	2 119	12 659	1 978
Tuleva III Samba Pensionifond	265 085	44 789	141 084	34 122
Kokku	995 195	168 199	656 947	131 919

Tulu ja nõuete osas seotud osapooltele on infot ka lisades 3, 9 ja 12.

Tuleva Fondid AS nõukogu liikmetele arvestati aruandlusperioodil tasu 7 980 eurot (01.01-30.06.2023 9 310 eurot) (sh maksud). Neljale juhatuse liikmetele on perioodil 01.01-30.06.2024 arvestatud tasu summas 227 696 eurot (01.01-30.06.2023 170 642 eurot) (sh maksud), juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud lahkumishüvitisi. Vt ka lisa 11.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole aruandeperioodil moodustatud allahindlusi.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vastavalt tulumaksuseaduse muudatusele kehtib alates 2019. aastast regulaarselt makstavatele dividendidele soodsam maksumäär. Üldine maksumäär dividendidelt ning muudelt kasumieraldistelt on 20%. Kalendriaastas jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse 14%-lise maksumääraga. 2023. aastal sai ettevõtte kasutada kolme kalendriaasta keskmist dividendimakset 14%-lise maksumäära rakendamiseks. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju tingimusliku tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30. juuni 2024 moodustas 1 936 829 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 387 366 eurot. Seega oleks netodividendidena võimalik välja maksta 1 549 463 eurot. 2024. aastal dividende ei makstud.

Lisa 15 Kohustuslike pensionifondide valitsemise aruanne

	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Teenustasu tulud		
Valitsemistasud	995 194	656 947
Teenustasu kulud		
Depootasud	-80 081	-105 606
Pensioniregistri pidaja tasud	-50 093	-33 634
Muu teenustasu kulu	-767	-737
Tööjõukulud ja mitmesugused tegevuskulud		
Tööjõukulud	-365 669	-288 915
Järelevalvetasud	-31 617	-23 401
Tagatisfondi tasud	-11 563	-1 510
Muud tegevuskulud	-233 180	-228 082
Äritulem	222 224	-24 938
Finantstulud ja -kulud	909 724	587 171
Aruandeperioodi tulem	1 131 948	562 233

Aruanne on koostatud kooskõlas rahandusministri 13. jaanuari 2017. a määrusega nr 4 "Kohustuslike pensionifondide valitsemise aruande vormi ja selle täitmise juhendi kehtestamine".

30.06.2024 seisuga valitses ettevõtte kohustuslikke pensionifonde Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifond ja Tuleva Maailma Völakirjade Pensionifond ning ühte täiendavat pensionifondi - Tuleva III Samba Pensionifond.

Juhatus allkirjad 2024. I poolaasta aruandele

Juhatus on koostanud Tuleva Fondid AS tegevusaruande ning raamatupidamise poolaastaaruande 01.01-30.06.2024 poolaasta kohta. Raamatupidamise poolaastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid. Juhatus kinnitab, et Tuleva Fondid AS on jätkuvalt tegutsev.

Tuleva Fondid AS poolaastaruanne on kinnitatud ja digitaalselt allkirjastatud Tuleva Fondid AS juhatuse poolt.

Poolaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Tõnu Pekk	juhatuse liige	29.07.2024
Erko Risthein	juhatuse liige	29.07.2024
Sten Andreas Ehrlich	juhatuse liige	29.07.2024
Aleksander Kostjukevitsš	juhatuse liige	29.07.2024